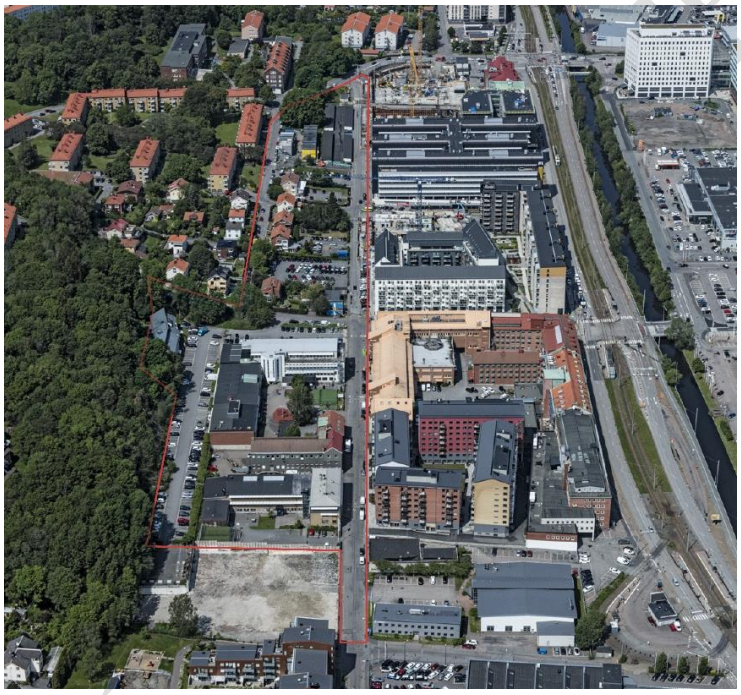
Undersökning om betydande miljöpåverkan

Diarienummer 0162/19
Handläggare Robin Stenberg
Upprättad 2023-09-08

REMISSMATERIAL

Detaljplan för skola, förskola och bostäder väster om Ebbe Lieberathsgatan inom stadsdelen Krokslätt



Planområdet är beläget vid Ebbe Lieberathsgatan, cirka 3 kilometer söder om Göteborgs centrum (vallgraven). Marken inom planområdet är sedan tidigare bebyggd med verksamhetslokaler och ligger inom tätbebyggt område. Delar av området utgörs av parkeringsyta och utgörs av gräsytor och träd. Marken inom planområdet är planlagd för Industriellt ändamål (J), Biluppställning (Dp), Idrottsänamål (Ri), Bostadsändamål - fristående i två plan – vind får inredas (BFIIv) samt Garageändamål.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för utbildningslokaler, bostäder, kontor, parkering, park och gång- och cykelvägar inkl. angöring.

Biltrafikalstringen som innehållet i planförslaget genererar bedöms i sig till 1170 fordonsrörelser (ÅMVD) och där utöver 4-10% tung trafik. Dagens användning försvinner dock till stora delar från planområdet vilka bidrar till dagens trafikmängder, framför allt på Varbergsvägen och Ebbe Lieberathsgatan men även till viss del på Brynolfsgatan och vidare ut på resterande vägar i området. Den totala trafikalstringen blir därför mindre än 1170 som fördelas ut i vägnätet till följd av planen.

Intressenter i planarbetet är privata exploatörer samt Göteborgs Stads fastighetskontor/Lokalförvaltningen.

Uppdrag för planen gavs i enlighet med startplan 2018 samt fick beslut om utökat uppdrag 2019-04-23 (större planområde) och handläggs med standard planförfarande.

2015-03-05

ARBETSMATERIAL

Steg 1 - Identifiering av omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan

Identifieringen omfattar en checklista och avslutas med en sammanvägd bedömning.

Checklista 1 – utgår från Miljöbedömningsförordningen (2017:966) 5 §

1. Beskrivning av planen

1. a) I vilken utsträckning möjliggör detaljplanen verksamheter och åtgärder utifrån deras lokalisering, typ av verksamhet, storlek eller driftsförhållanden eller genom att fördela resurser?	
Vilka typer av verksamheter eller åtgärder möjliggör detaljplanen?	Detaljplanen möjliggör endast skola, förskola, studentbostäder och i en mindre del kontor/centrumändamål. Detaljplanen möjliggör inte för verksamheter eller åtgärder som kan antas medföra miljöpåverkan och/eller som kräver miljötillstånd som reglerar drift. Verksamheter och åtgärder bedöms inte utgöra störningskällor och behöver därmed inte hanteras som sådana utifrån sin lokalisering. Frågorna nedan under 1 a) har därför lämnats obesvarade.
Hur kan verksamheter och åtgärder som detaljplanen möjliggör lokaliseras inom planområdet?	Ej aktuellt.
Hur stor byggrätt för de verksamheter eller åtgärder som planen möjliggör medger planen?	Ej aktuellt.
Vilka driftsförhållanden medger detaljplanen?	Ej aktuellt.
Hur flexibel är detaljplanen, dvs hur stort utrymme lämnas till eventuella efterföljande tillståndsprövningar?	Ej aktuellt. Eventuella kompensationsåtgärder för intrång i allé arbetas in i planen vid ett sådant behöv. Dispensärendet hanterar i så fall lämpliga lösningar.
<Kompletterande information som är relevant för den enskilda planen.>	
1. b) Har detaljplanen betydelse för de miljöeffekter som genomförandet av andra planer eller program medför?	
Påverkar detaljplanen genomförandet av andra planer eller program?	Ja, detaljplanen är en förutsättning för vidare utveckling av Mölndalsåns dalgång, från verksamhetsområde till en stadsdel med större inslag av bostäder.

Om ja, påverkar detaljplanen de miljöeffekter som identifierats i den andra planen eller programmet? På vilket sätt?	Detaljplanen möjliggör en omvandling från industri och verksamheter till ett område med betoning på bostäder vilket bedöms medföra mindre störningar till omgivningen i frågor kring industribuller och utsläpp i mark och luft i området som helhet. Detaljplanen är en viktig pusselbit för att den utvecklingen ska kunna ske. Skolor och parkmark som tillskapas genom planen är även en förutsättning för bland annat Detaljplan för bostäder och verksamheter norr om Katrinedalsgatan.
Överensstämmer detaljplanen med översiktsplanen?	Ja.
<Kompletterande information som är relevant för den enskilda planen.>	
1. c) Har detaljplanen betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integreringen av miljöaspekter i övrigt? Begreppet **miljöaspekter** ska tolkas brett och kan innebära till exempel människors hälsa, biologisk mångfald och kulturmiljö. Med integrering avses att detaljplanen tar hänsyn till miljöaspekter, som till exempel ekosystemtjänster.	
Kommer detaljplanen främja eller försvåra en hållbar utveckling? Hur?	Planen möjliggör en stadsomvandling från industri och verksamheter till ett område med en större del bostäder och centrumkaraktär. Planen säkerställer även bostadsnära park som har möjlighet att sträcka sig från befintligt grönområde väster om planområdet längre ner mot Mölndalsån och den grönstruktur som finns där. Detta har möjlighet att stärka områdets biologiska mångfald. Planen möjliggör även att befintliga parkeringsplatser kan bli mer gröna skolgårdar. Detaljplanen ligger även nära Mölndalsvägen och dess kollektivtrafikhållplatser och pendelcykelstråk vilket går i linje med ett hållbart resande. Möjligheter att uppfylla intentionerna i Göteborgs miljö- och klimatprogram skapas. Detta bla utifrån att programmets delmål om att skydda arters livsmiljöer, öka biologisk mångfald, minska klimatpåverkan från transporter, säkra en god ljudmiljö och tillgång till grönområden ges utrymme.
Har detaljplanen tagit hänsyn till miljöaspekter? Hur?	Planen kommer möjliggöra projekt som också kan ta om hand om förorenad mark. Industrifastigheter omvandlas till ändamål med en mindre negativ påverkan på miljö. Planen möjliggör att befintligt grönområde kopplas mer öster ut genom en park som kan agera spridningskorridor för djur och växter. Skolgårdarna har goda möjligheter till att öka den biologiska mångfalden ytterligare genom planteringar och grönytor. Gårdarna ersätter till stor del stora parkeringsytor som idag är asfalterade.

1. d) Har detaljplanen betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen?	
Kommer detaljplanen påverka möjligheterna att följa miljölagstiftningen?	Planarbetet bedöms kunna bedrivas så att miljölagstiftningen följs. Skyddade områden och skyddade djur- och växtarter berörs inte och kommer inte att påverkas. Vid eventuell påverkan på befintlig allé prövas lämpligheten för det i ansökan om dispens med tillhörande kompensationsåtgärd.
Kan detaljplanen innebära att en miljökvalitetsnorm inte följs?	Halterna av NO_2 och PM10 underskrider MKN längs med Ebbe Lieberathsgatan för de olika statistiska måtten i det utredda alternativet, nollalternativet. Eftersom utredningen har tagit höjd för detaljplanens alstring av trafik och transporter i området, är det endast bebyggelseeffekten som eventuellt kommer påverka haltbidraget. Haltbidraget i beräkningarna uppgår till mellan 3 – 7 µg/m³ för NO_2 och 2 – 4 µg/m³ för PM10, vilket innebär att en dubblering inte skulle medföra några större ökningar. Baserat på resultaten av denna utredning är bedömningen att det är osannolikt att MKN överskrids vid en förtätning av gaturummet (Luftmiljöutredning för detaljplan vid Ebbe Lieberathsgatan 2023-09-08, COWI AB) Planområdet är främst utsatt för vägtrafikbuller från närbelägna gator i direkt anslutning till planområdet: Ebbe Lieberathsgatan, Brynolfsgatan, Fredriksdalsgatan och Varbergsgatan. Längre österut bidrar buller från Mölndalsvägen, Kungsbackaleden och spårbuller från spårvagnar och tågtrafik till höga bakgrundsnivåer. Ekvivalent buller på kvartersmark uppgår till 55-60 dBA inom flera delar av planområdet samt maximalt buller 75-80 dBA inom en central del. Utredning på gång.

2. Miljöproblem som är relevanta för planen

Kan genomförandet av detaljplanen komma att orsaka miljöproblem eller förvärra redan existerande miljöproblem? Miljöproblem såväl inom som utanför detaljplaneområdet är relevanta att ta upp.	
2.1 Vilka miljöproblem finns inom eller i anslutning till detaljplaneområdet?	Större vägar och järnvägar i områdets anslutning ger upphov till buller- och luftföroreningar. Äldre industriverksamhet har avsatt spår av föroreningar i marken.

2.2 Hur påverkar detaljplanen miljöproblemen? Positivt eller negativt? Varför?	Detaljplanen möjliggör en omvandling från industri och verksamheter till ett område med betoning på bostäder vilket bedöms medföra mindre störningar till omgivningen i frågor kring industribuller och utsläpp i mark och luft i området som helhet. Detaljplanen är en viktig pusselbit för att den utvecklingen ska kunna fortsatt ske i dalgången. Detaljplanen bedöms därför bidra till att reducera och delvis avhjälpa miljöproblem. Påverkan av störningar från omgivande vägar och järnvägar kommer att hanteras inom ramen för planen.

3. Sannolika miljöeffekter och det påverkade områdets utmärkande egenskaper

Med miljöeffekter avses direkta eller indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt på:

1. befolkning och människors hälsa,
2. djur- eller växtarter som är skyddade enligt 8 kap., och biologisk mångfald i övrigt,
3. mark, jord, vatten, luft, klimat, landskap, bebyggelse och kulturmiljö,
4. hushållningen med mark, vatten och den fysiska miljön i övrigt,
5. annan hushållning med material, råvaror och energi, eller
6. andra delar av miljön.

Det påverkade områdets utmärkande egenskaper kan till exempel vara höga kultur- eller naturvärden. Utmärkande kan även vara områdets risk för översvämning eller förekomst av markföroreningar. Området som påverkas av en miljöeffekt behöver inte vara detsamma som planområdet.

3.1 Beskriv sannolika miljöeffekter på befolkning och människors hälsa. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	Området går från att vara ett område med industri, externhandel och verksamheter (Mölndalsåns dalgång) till att vara en blandstad med bostäder och mer lokalt knutna centrumfunktioner. Området har också god kollektivtrafik vilket medför gynnsamma förutsättningar för att nya boende, verksamma och skolelever ska åka kollektivt. Trafiken som planen i sig genererar bidrar marginellt till buller och luftmiljön. Luftmiljöutredning visar på att MKN luft klaras med god marginal. Bullervärdena i området är dock en större fråga för planarbetet då det kommer behöva genomföras bullerdämpande åtgärder utifrån hur bebyggelseförslaget ser ut i skrivande stund. Ett arbete tillsammans med bullerkonsult pågår.

	Ingen elektromagnetisk strålning till följd av planförslaget. Till följd av planförslaget ökar möjligheterna för fler att cykla och gå i området då förutsättningarna blir bättre kring planen i och med nya cykelvägar och gångvägar. Tillgängligheten till grönområden ökar då ny park anläggs och kopplar ihop grönområde med Ebbe Lieberathsgatan. Idag är det brist på bostadsnära park i området vilket nu förbättras. Planen möjliggör också i och med nya skolplatser ytterligare utveckling i området då skolorna är en förutsättning för vidare utveckling. Detta gäller både utveckling av mer park och omvandling från förorenad industrimark till bostäder och centrumfunktioner och service. Planen möjliggör att dagvatten kan hanteras bättre än idag. I och med sanering av mark och byggnader blir den samlade effekten positiv på både grundvatten och recipient.
3.2 Beskriv sannolika miljöeffekter på djur- eller växtarter som är skyddade enligt MB 8 kap., och biologisk mångfald i övrigt. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	Inga skyddade djurarter eller växter förväntas påverkas utifrån resultat i NVI. En trädrad finns i området vilken kan komma att påverkas av ny skola i norra delen men projektet försöker undvika att det ska behöva ske. Den biologiska mångfalden bedöms öka till följd av planförslaget då industrifastigheter och parkeringar och mångfunktionella gräsytor kan övergå till att bli skolgårdar och allmän plats park. En biotopskyddad allé ska eventuellt tas bort och kompenseras om den inte kan vara kvar där den är idag. Biotopskyddsdispens ska sökas hos Länsstyrelsen om den behöver tas bort från sitt nuvarande läge. Fåglar bedöms inte påverkas i och med projektet. Där det skulle kunna finnas häckande fåglar vid vissa månader på året planläggs ingen ny bebyggelse. Där planeras allmän plats park.
3.3.1 Beskriv sannolika miljöeffekter på mark och jord. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	De samlade miljöeffekterna på mark och jord bedöms vara positiva i och med sanering av mark och byggnader. Inga nya gifter kommer i och med planen släppas ut och dagvatten och skyfall hanteras på ett mer lämpligt sätt vilket påverkar både mark och recipient och angränsande områden positivt. Inom området förekommer inga risker för ras eller skred.
3.3.2 Beskriv sannolika miljöeffekter på vatten.	Sannolikt påverkas vatten till det bättre i och med sanering av industrifastigheter, mindre asfaltsytor och en bättre hantering av dagvatten.

Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	
3.3.3 Beskriv sannolika miljöeffekter på luft. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	I det kortare perspektivet visar luftmiljöutredning på att halterna av NO_2 och PM10 underskrider MKN längs med Ebbe Lieberathsgatan för de olika statistiska måtten i det utredda alternativet, nollalternativet (inkl. planens och omgivande planer och projekts trafikalstring). Resultaten visar att även miljökvalitetsmålet klaras, med undantag för 98-percentilen av tim-medelvärdet för NO_2. Då årsmedelvärdet av NO_2 underskrider 20 µg/m³, innebär detta att även de lokala miljömålen för Göteborgs Stad klaras. Att miljökvalitetsmålet för timmedelvärdet av NO_2 (60 µg/m³) inte klaras någonstans i utredningsområdet beror på att den bakgrundshalt som använts är skattad till just 60 µg/m³. Då halterna av NO_2 historiskt sett har minskat i Göteborg och Mölndal, kan bakgrundshalterna komma att minska i framtiden och öka sannolikheten att miljökvalitetsmålet klaras. Det är dock det svårt att säga när detta kan komma att ske. Enligt utredningen kan ett helt stängt gaturum bidra till en dubblering (Haeger- Eugensson m.fl., (2019)) av värdena (ej urban bakgrund). För halterna av NO_2 längs Ebbe Lieberathsgatan skulle ett dubblerat haltbidrag kunna innebära att årsmedelvärdet uppgår till 20 - 25 µg/m³, 98-percentilen av dygnsmedelvärdet till 50 - 55 µg/m³ och 98-percentilen av timmedelvärdet till 70 - 75 µg/m³. Således klaras MKN fortsatt för alla statistiska mått i ett sådant värsta scenario. Däremot kan detta innebära ett överskridande av miljökvalitetsmålet gällande årsmedelvärdet av NO_2-halterna. Om haltbidraget av PM10 skulle dubbleras på grund av ett trängre gaturum kommer MKN fortsatt att klaras, men det föreligger risk att miljökvalitetsmålet överskrids för både årsmedelvärdet och 90-percentilen av dygnsmedelvärdet. Det går inte att bedöma om lokala miljömålet klaras i gaturummet vid färdigställandet av ett eventuellt stängt/förtätat gaturum, för detta krävs ytterligare beräkning där denna inkluderas. Om vistelseytor och gårdar är planerade bortvända från gaturummet, är bedömningen dock att det lokala miljömålet kan klaras på dessa ytor. Stadsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att det inte är troligt att gaturummet blir helt stängt så som i ett värsta scenario. De kumulativa effekterna av planförslaget förväntas bli att fler fastigheter i området kan utvecklas från

	förorenad industri och verksamhetsmark till bostäder och centrumfunktioner med möjlighet till utveckling av grönområden och grönstråk kring Mölndalsån och gårdar och med mycket bra förutsättningar för ett hållbart resande. Detta i och med att skola och förskola är en förutsättning för en sådan utveckling, i linje med Göteborg stads översiktsplan och fördjupning över Mölndalsåns dalgång.
3.3.4 Beskriv sannolika miljöeffekter på klimat. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	Den sannolika miljöeffekten på klimat blir positiv då stora parkeringsytor och industrifastigheter övergår till att bli skola och studentboenden med ett litet bilberoende och möjlighet att leva lokalt. Planen möjliggör för nya, rena miljöer och ökad grönska. Området ligger nära kollektivtrafik och med bra cykelförbindelser till Mölndal centrum och Göteborgs centrum vilket främjar ett hållbart resande, vilket påverkar klimatet positivt. Lokalklimatet påverkas av biltrafiken till och från förskola och skolorna. Resande till och från planområdet har dock mycket goda förutsättningar att ske med kollektivtrafik eller som gående eller cyklist. Hög bebyggelse kan bidra till ökad skuggverkan. Detta påverkar dock ej gränsvärden för ljusförhållanden för planlagda miljöer.
3.3.5 Beskriv sannolika miljöeffekter på landskap. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	Ej aktuellt.
3.3.6 Beskriv sannolika miljöeffekter på bebyggelse och kulturmiljö. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	Inom området finns inga utpekade lämningar eller värdeobjekt. Två byggnader i områdets södra del är några av de sista som vittnar om tidigare användning som småskaliga industri. Dessa kommer troligtvis ges fortsatt ha möjlighet att vara kvar men med ny användning och något utökad byggrätt.
3.4 Beskriv sannolika miljöeffekter på hushållningen med mark, vatten och den fysiska miljön i övrigt. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	Förslaget bedöms ha en positiv påverkan på hushållningen med mark då ianspråktagen mark får ny användning/utnyttjande och att befintlig infrastruktur mm kan nyttjas. Det goda kollektivtrafikläget kan utnyttjas av fler. Skolor och förskolor fyller ett stort behov i området och kan nås enkelt via gång- och cykelvägar.
3.5 Beskriv sannolika miljöeffekter på annan hushållning med material, råvaror och energi. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	Ej aktuellt.

3.6 Beskriv sannolika miljöeffekter på andra delar av miljön. Vilka är det påverkade områdets utmärkande egenskaper och hur påverkas de av miljöeffekterna?	Ej aktuellt.

4. I vilken utsträckning går det att avhjälpa de sannolika miljöeffekterna?

4.1 Finns det sannolika negativa miljöeffekter?	Planen bidrar till ökat buller, NO2 och partiklar men marginellt utifrån dagens situation. Luftmiljön bedöms i utredning klara samtliga gränsvärden för MKN luft och behöver inte studeras vidare. Bullernivåerna i området är höga utifrån tänkt markanvändning och utformning men bedöms kunna hanteras med olika bullerdämpandeåtgärder. Skuggning och dagsljus studeras löpande i arbetet med bebyggelseförslag.
4.2 Går det att avhjälpa de negativa miljöeffekterna? Hur och i vilken utsträckning?	Bebyggelsen kommer att ordnas så att bullerriktvärden hålls genom bebyggelsens placering, eventuella skärmar, sänkta hastigheter etc. Skugga och dagsljus hanteras med bebyggelsens placering och storlek.

5. Har miljöeffekterna gränsöverskridande egenskaper?

Planens miljöeffekter påverkar inte annat land.

6. Hur omfattande blir miljöeffekterna om planen genomförs?

Planens miljöeffekter förväntas vara positiva då buller-, luftmiljön på sikt kan bli bättre (genomförande av FÖP Mölndalsåns dalgång, lång sikt).I det korta perspektivet dock liten negativ påverkan. Området förväntas också ha möjlighet att få en större biologisk mångfald och hantera dagvatten och skyfall på ett bättre sätt än idag (betydande, direkt och bestående). Luft och buller förväntas marginellt bli försämrat vid planens genomförande (liten, direkt ej bestående) men bättre på sikt i och med tät blandstad och god kollektivtrafik (betydande, lång sikt). Markmiljön och hantering av dagvatten och skyfall förväntas permanent bli bättre (betydande, direkt bestående) direkt vid planens genomförande vilket påverkar recipient positivt (liten, direkt bestående).

Området får nya grönytor med möjlighet till större biologisk mångfald (betydande, direkt bestående).

Gaturummet kan bli tajtare vilket kan bidra till en sämre buller- och luftmiljö i det direkta gaturummet (liten, direkt kort sikt). Området kan förväntas få mer skugga och sämre dagsljus (liten, bestående).

Planen möjliggör för fler gång-, cykel- och kollektivtrafikresor med nya GC-vägar och med närhet till hållplatser (stor, bestående).

7. Risker för människors hälsa eller för miljön till följd av allvarliga olyckor eller andra omständigheter

Innebär detaljplanens genomförande risker för människors hälsa eller för miljön till följd av allvarliga olyckor eller andra omständigheter?

Med risker för människors hälsa eller för miljön avses såväl akuta som långsiktiga effekter. Det kan även röra sig om kumulativa eller samlade effekter. Det ska röra sig om risker som beror på miljörelaterade problem, som exempelvis mark- och luftföroreningar.

Begreppet allvarliga olyckor innebär att det är ganska exceptionella situationer som ska beaktas.

Andra omständigheter kan till exempel vara extremt väder.

7.1 Vilka allvarliga olyckor kan inträffa?	Ej aktuellt. Området ligger som närmast ca 350 m från transportled farligt gods. Utifrån geoteknisk utredning bedöms området lämpligt för avsett ändamål.
7.2 Riskerar de allvarliga olyckorna att påverka människors hälsa negativt? Hur?	Ej aktuellt.
7.3 Riskerar de allvarliga olyckorna att påverka miljön negativt? Hur?	Ej aktuellt.
7.4 På vilket sätt kan området påverkas av extrema väder? Vilken påverkan får detta för människors hälsa eller miljön?	Området ligger flera meter över den mark som bedöms kunna bli översvämmad i dalgången. En skyfallsled delar norra delen av planområdet. Funktionen säkerställs inom ramen för planarbetet.
7.5 Finns det andra omständigheter som kan riskera att påverka människors hälsa eller miljön negativt?	Ej aktuellt. Lågriskområde för radon, långt till kända kraftledningar och gasledningar, ingen störande verksamhet finns eller planeras i området.

8. Det påverkade områdets betydelse och sårbarhet på grund av intensiv markanvändning, överskridna miljökvalitetsnormer, dess kulturvärden eller andra utmärkande egenskaper i naturen.

Har det påverkade området speciella värden som kan påverkas och hur känsligt är området på grund av intensiv markanvändning, överskridna miljökvalitetsnormer och kultur- eller naturvärden? Det påverkade området innebär inte enbart detaljplaneområdet utan även området runt omkring som påverkas av detaljplanen.

8.1 Är området känsligt för intensiv markanvändning? På vilket sätt?	Området utvecklas med parkmiljöer och skolgårdar vilket bidrar positivt till möjligheter för rekreation mm. Belastning på omgivning bör därför minska.

8.2 Överskrids miljökvalitetsnormer inom det påverkade området?	Planområdet befinner sig inom avrinningsområde för Mölndalsån vilken mynnar i Göta älv. Befintligt ledningsnät i närheten till området är kombinerat vilket gör att huvudrecipienten är Ryaverket och i sin tur, Rivö fjord. Mölndalsån klassas som känslig recipient och Rivö fjord som mindre känslig recipient. Med avseende på miljökvalitetsnormerna görs bedömningen att planen inte kommer påverka statusen för Mölndalsån eller Rivöfjord negativt. Denna bedömning grundar sig i att totalmängderna som släpps ut per år minskar med föreslagna reningsanläggningar (utkast dagvatten- och skyfallsutredning 2023-07-06). MKN luft överskrids ej idag.
8.3 Är området känsligt på grund av kulturvärden inom området? Påverkas deras betydelse eller blir de mer sårbara?	Ej aktuellt.
8.4 Har naturen i området utmärkande egenskaper? Finns det risk att deras värden minskar eller att de blir mer sårbara?	Ej aktuellt.
9. Påverkan på områden eller natur som har erkänd skyddsstatus nationellt, inom Europeiska unionen eller internationellt.	
Påverkar detaljplanens genomförande områden eller natur som har erkänd skyddsstatus nationellt, inom Europeiska unionen eller internationellt? Det kan till exempel röra sig om Natura 2000-områden, världsarv, naturreservat, strandskyddade områden, nationalparker, vattenskyddsområden, kulturreservat eller biotopskyddade områden.	
9.1 Påverkas områden eller natur som har erkänd skyddsstatus enligt EU? Om ja, på vilket sätt?	Ej aktuellt.
9.2 Påverkas områden eller natur som har erkänd nationell skyddsstatus? Om ja, på vilket sätt?	En allé kan komma att påverkas men målet för planarbetet är att inte behöva påverka den.
9.3 Påverkas områden eller natur som har erkänd internationell skyddsstatus? Om ja, på vilket sätt?	Ej aktuellt.

Detaljplanen medger inte ett sådant ianspråktagande som avses i PBL 4 kap. 34 § andra stycket, och identifiering enligt checklista 1 har därför bedömts som tillräcklig.

Sammanvägd bedömning

Sammanvägd bedömning tar hänsyn till enskilda omständigheter som har framkommit vid identifieringen, kumulativa effekter som uppstår när flera omständigheter läggs ihop, och planens påverkan i förhållande till platsens känslighet. Betydande negativ påverkan kan inte vägas upp av annan positiv påverkan.

Frågorna nedan är ett stöd för sammanvägningen.

- Hur ser platsens känslighet ut med hänsyn till befintliga värden och miljöproblem?
- Vilka, och hur stora, är miljöeffekterna av planen om den genomförs?
- Har några omständigheter identifierats som var för sig innebär att detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan?
- Ger planens effekter + effekter av befintliga förhållanden sammanlagt en betydande påverkan?
- Ger planen flera begränsade effekter som tillsammans är betydande?
- Ger planens effekter + andra aktuella planers effekter sammanlagt en betydande påverkan?

Området är inte känsligt med hänsyn till befintliga värden och miljöproblem. Problem kan hanteras inom ramen för planarbetet och bedöms få positiva effekter för plan- och närområdet då bland annat nya grön- och sociala ytor tillskapas, skydd för störningar ordnas och mark saneras. Inga av planens effekter bedöms leda till betydande miljöpåverkan.

Redovisning och motivering

Nedan redovisas och motiveras kommunens bedömning inför undersökningssamrådet, eller inför särskilt beslut om undersökningssamråd inte behöver genomföras på grund av att planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan.

Bedömningen kan komma att uppdateras efter undersökningssamrådet eller i planarbetet. Aktuell bedömning redovisas i planbeskrivningen i respektive skede.

Kommunen genomför en undersökning om betydande miljöpåverkan enligt PBL 5 kap. 11 § och Miljöbalken (MB) 6 kap. 6 § för aktuell detaljplan.

Kommunen bedömer preliminärt att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Bedömningen har utgått från kriterierna i Miljöbedömningsförordningen (SFS 2017:966) 5 §.

Detaljplaneförslaget medger endast en komplettering i befintlig sammanhållen bebyggelse.

Kommunens ställningstagande grundar sig bland annat på bedömningen att ett genomförande av detaljplanen:

- Inte påverkar något Natura 2000-område och därmed inte kräver tillstånd enligt MB 7 kap. 28 §.
- Inte bedöms negativt påverka möjligheterna att uppfylla nationella och regionala miljömål.
- Inte bedöms ge upphov till en betydande miljöpåverkan på biologisk mångfald, landskap, fornlämningar, vatten etc.
- Inte ger upphov till betydande risker för människors hälsa eller för miljön till följd av allvarliga olyckor eller andra omständigheter.
- Inte bidrar till att några miljökvalitetsnormer överskrids.
- Inte påtagligt påverkar några områden eller natur som har erkänd nationell eller internationell skyddsstatus, t ex riksintressen eller naturreservat.
- De sannolika miljöeffekterna kan minskas genom åtgärder som arbetas in i detaljplanen eller exploateringsavtalet.

Ytterligare motiv till ställningstagandet är att planen följer intentionerna uppsatta i Översiktsplanen för Göteborgs kommun samt att planens genomförande ger upphov till påverkan på ett begränsat område och på begränsade intressen.

Kommunen har därmed bedömt att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning inte behövs för aktuellt planförslag.

Undersökningssamråd med länsstyrelsen hålls inom samrådet.

Bedömningen är utförd av

Robin Stenberg, 2023-09-08

Planarkitekt

Medverkande i bedömningen

Stefan Stare

Plankonsult